

Konditionenübersicht für Endkreditnehmer

in den Förderprogrammen der KfW Mittelstands- und Förderbank (Stand: 25.08.2006)
- die Festlegung des Zinssatzes erfolgt grundsätzlich bei Zusage durch die KfW -

Unser Service für Sie: Konditionen-Faxabruf unter +49 69 7431 4214

Programm Laufzeit / tilgungsfreie Anlaufjahre / Zinsbindung	KP- Nr.	Anmerkung	maximaler Zinssatz EKN %							Aus- zah- lung %	Bereit- stellungs- provision p.M. % 2)	Zinssätze gültig ab
			nominal (effektiv) ¹⁾									
			Bei Programmen mit risikogerechtem Zinssystem gelten die Preisklassen									
			A	B	C	D	E	F	G			

Finanzierung von wohnwirtschaftlichen Investitionen															
Wohnraum Modernisieren 10/ 2/ 5	141	Standard ¹¹⁾										3,00 (4,03)	96	0,25	25.08.2006
Wohnraum Modernisieren 10/ 2/ 10	141	Standard ¹¹⁾										3,10 (3,88)	96	0,25	25.08.2006
Wohnraum Modernisieren 20/ 3/ 5	141	Standard ¹¹⁾										3,15 (4,11)	96	0,25	25.08.2006
Wohnraum Modernisieren 20/ 3/ 10	141	Standard ¹¹⁾										3,75 (4,37)	96	0,25	25.08.2006
Wohnraum Modernisieren 30/ 5/ 5	141	Standard ¹¹⁾										3,20 (4,15)	96	0,25	25.08.2006
Wohnraum Modernisieren 30/ 5/ 10	141	Standard ¹¹⁾										3,85 (4,43)	96	0,25	25.08.2006
Wohnraum Modernisieren 10/ 2/ 5	143	Öko-Plus ¹¹⁾										3,25 (3,29)	100		29.06.2006
Wohnraum Modernisieren 10/ 2/ 10	143	Öko-Plus ¹¹⁾										3,35 (3,39)	100		29.06.2006
Wohnraum Modernisieren 20/ 3/ 5	143	Öko-Plus ¹¹⁾										3,65 (3,70)	100		29.06.2006
Wohnraum Modernisieren 20/ 3/ 10	143	Öko-Plus ¹¹⁾										3,85 (3,91)	100		29.06.2006
Wohnraum Modernisieren 30/ 5/ 5	143	Öko-Plus ¹¹⁾										3,65 (3,70)	100		29.06.2006
Wohnraum Modernisieren 30/ 5/ 10	143	Öko-Plus ¹¹⁾										3,95 (4,01)	100		29.06.2006
KfW-CO2-Gebäudesanierungsprogramm 20/ 3/ 10	130	Maßnahmenpaket 0 - 5 ^{11) 20)}										2,85 (2,88)	100		29.06.2006
KfW-CO2-Gebäudesanierungsprogramm 30/ 5/ 10	130	Maßnahmenpaket 0 - 5 ^{11) 20)}										3,05 (3,09)	100		29.06.2006
KfW-CO2-Gebäudesanierungsprogramm 20/ 3/ 10	132	Maßnahmenpaket 6 ^{4) 11)}										4,75 (4,84)	100		29.06.2006
KfW-CO2-Gebäudesanierungsprogramm 30/ 5/ 10	132	Maßnahmenpaket 6 ^{4) 11)}										4,95 (5,04)	100		29.06.2006
Ökologisch Bauen 10/ 2/ 10	144	Energiesparhaus 40/ Passivhaus ¹¹⁾										3,15 (3,19)	100		01.06.2006
Ökologisch Bauen 20/ 3/ 10	144	Energiesparhaus 40/ Passivhaus ¹¹⁾										3,65 (3,70)	100		01.06.2006
Ökologisch Bauen 30/ 5/ 10	144	Energiesparhaus 40/ Passivhaus ¹¹⁾										3,75 (3,80)	100		01.06.2006
Ökologisch Bauen 10/ 2/ 10	145	Energiesparhaus 60 und Heizung ¹¹⁾										2,95 (3,73)	96		25.08.2006
Ökologisch Bauen 20/ 3/ 10	145	Energiesparhaus 60 und Heizung ¹¹⁾										3,60 (4,21)	96		25.08.2006
Ökologisch Bauen 30/ 5/ 10	145	Energiesparhaus 60 und Heizung ¹¹⁾										3,70 (4,27)	96		25.08.2006

Programm Laufzeit / tilgungsfreie Anlaufjahre / Zinsbindung	KP- Nr.	Anmerkung	maximaler Zinssatz EKN % nominal (effektiv) 1)					Aus- zah- lung %	Bereit- stellungs- provision p.M. % 2)	Zinssätze gültig ab		
			Bei Programmen mit risikogerechtem Zinssystem gelten die Preisklassen									
			A	B	C	D	E				F	G
KfW-Wohneigentumsprogramm 30/ 5/ 5	126	11)				4,30 (4,37)		100	0,25	27.07.2006		
KfW-Wohneigentumsprogramm 30/ 5/ 10	124	11)				4,45 (4,52)		100	0,25	25.08.2006		
KfW-Wohneigentumsprogramm 30/ 5/ 10	134	Finanzierung von Anteilen an Wohnungs- genossenschaften 11)				4,45 (4,52)		100	0,25	25.08.2006		
KfW-Wohnraum-Modernisierungsprogramm 2003 20/ 5/ 5	133	im 1.- 3. Jahr der Kreditlaufzeit 4)				1,85 (1,86)		100		13.01.2006		
KfW-Wohnraum-Modernisierungsprogramm 2003 20/ 5/ 5	133	im 4.- 5. Jahr der Kreditlaufzeit 4)				3,85 (3,91)		100		13.01.2006		
KfW-Wohnraum-Modernisierungsprogramm 2003 20/ 5/ 10	133	im 1.- 3. Jahr der Kreditlaufzeit 4)				2,10 (2,12)		100		13.01.2006		
KfW-Wohnraum-Modernisierungsprogramm 2003 20/ 5/ 10	133	im 4.- 10. Jahr der Kreditlaufzeit 4)				4,10 (4,16)		100		13.01.2006		
KfW-Wohnraum-Modernisierungsprogramm 2003 30/ 5/ 10	133	im 1.- 3. Jahr der Kreditlaufzeit 4)				2,10 (2,12)		100		13.01.2006		
KfW-Wohnraum-Modernisierungsprogramm 2003 30/ 5/ 10	133	im 4.- 10. Jahr der Kreditlaufzeit 4)				4,10 (4,16)		100		13.01.2006		

1) Effektivzinssatz für die Dauer der Zinsbindungsfrist. Soweit in der Darlehenszusage nicht anders angegeben, wurden die ausgewiesenen Effektivzinssätze unter programmspezifischen Annahmen berechnet; sie gelten jeweils für den Fall, dass in dem jeweiligen Kreditprogramm taggenau die maximal möglichen Laufzeitjahre ab dem 30.12. des laufenden Kalenderjahres, die maximal mögliche Anzahl tilgungsfreier Anlaufjahre und der maximal mögliche Zinsbindungszeitraum in Anspruch genommen werden. Diese Daten sind dem Merkblatt des jeweiligen Kreditprogramms zu entnehmen. Von diesen Annahmen abweichende Darlehensbedingungen können im Einzelfall zu einem abweichenden Effektivzinssatz in der Darlehenszusage führen.

2) beginnend zwei Bankarbeitstage und einen Monat nach Zusagedatum für noch nicht ausgezahlte Kreditbeträge.

4) in diesem Programm werden keine Neuzusagen mehr erteilt.

11) sofern bei Antragseingang bei der KfW ein günstigerer Zinssatz galt als zum Zeitpunkt der Zusage durch die KfW, kommt dieser zur Anwendung.

20) Im KfW-CO2-Gebäudesanierungsprogramm - Maßnahmenpaket 5 - werden keinen Neuzusagen mehr erteilt.